

ПРОТОКОЛ № 01-04-2014

внеочередного общего собрания собственников квартир

многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Просвещения, д. 14

Дата проведения собрания: 1 апреля 2014 года

Время проведения собрания: 09-00 час.

Место проведения: г. Анапа, ул. Просвещения, д. 14

Собрание проводится по инициативе: Осипян Сое Михайлович, собственник пом. №3.

Форма проведения собрания: голосование по вопросам повестки дня с использованием бюллетеней.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме: 468,7 кв.м.

В собрании принимали участие собственники 6 квартир общей площадью 468,7 кв.м. - 100% от общей площади квартир многоквартирного дома.

Генеральный директор ООО «Крымский Вал» Аскандарян А.Г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
2. О выборе в качестве управляющей организацией - ООО «Крымский Вал» с 01.04.2014г.
3. Об утверждении текста договоров и тарифов на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора. Тариф на содержание МКД – 15 руб./м.кв., текущий ремонт – 3 руб./м.кв.
4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома - заочное голосование, в соответствии со ст. 47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений — размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений - стена площадки первого этажа первого этажа каждого подъезда.

Решения по повестке дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ЗА - 100 %; ПРОТИВ - 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %;

2. О выборе в качестве управляющей организацией - ООО «Крымский Вал» с 01.04.2014г.

ЗА - 100 %; ПРОТИВ - 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %;

3. Об утверждении текста договоров и тарифов на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора.

ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%;

4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст. 47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа первого этажа каждого подъезда.


ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

Собственник квартиры № 3

Генеральный директор

ООО «Крымский Вал»

Осипян С.М. /  /

Аскандарян А.Г. /  /

