

Протокол № 15
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Анапа, ул. Новороссийская/Краснозеленых, дом 232/12Б, в форме заочного голосования.

«21» августа 2012г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
5845,80	3117,00	53

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 53 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме заочного голосования.

*** Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Балакиной Любовь Сергеевны, квартира №79, общая площадь квартиры 53,6 м², как одного из собственников помещений многоквартирного дома.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений УК ООО «Крымский Вал» или почтовый ящик для показаний, который находится в каждом подъезде, до «20» августа 2012г. по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272 до 17.00 час.

Дата и место подсчета голосов «21» августа 2012г. в 17.00 УК «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Балакину Любовь Сергеевну, кв. 79.
2. Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, Зубареву Наталью Васильевну, кв. 64.
3. Выбрать в Совет МКД следующих собственников:
 1. Балакина Любовь Сергеевна кв. № 79;
 2. Зубарева Наталья Васильевна кв. № 64;
 3. Попова Валентина Тимофеевна кв. № 94;
 4. Габриелян Андрей Владимирович кв. № 92;
 5. Ратушная Лидия Гавриловна кв. № 108;
 6. Писарева Анжелика Олеговна кв. № 48;
 7. Карпенко Оксана Гавриловна кв. 11;
 8. Ерёменко Ольга Вениаминовна кв. 118.
4. Выбрать Председателем Совета МКД – Балакину Любовь Сергеевну, кв. 79.
5. Поставить шлагбаум на въезде во дворе.
6. Установить штраф в размере 5000 (пять тысяч рублей), собственникам, которые выносят строительный мусор на лестничные площадки и к мусоркам; а также собственникам нежилых помещений не заключивших договор на вывоз мусора.
7. Установить штраф в размере 2500 (две тысячи пятьсот рублей), за порчу фасадной плитки при установке кондиционеров и телевизионных антенн.

Решения по повестке дня:

По 1 вопросу о выборе председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания - Балакину Любовь Сергеевну, кв. 79.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

По 2 вопросу о выборе секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Зубареву Наталью Васильевну, кв. 64.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

По 3 вопросу о выборе в Совет МКД следующих собственников:

1. Балакина Любовь Сергеевна кв. № 79;
2. Зубарева Наталья Васильевна кв. № 64;
3. Попова Валентина Тимофеевна кв. № 94;
4. Габриелян Андрей Владимирович кв. № 92;
5. Ратушная Лидия Гавриловна кв. № 108;
6. Писарева Анжелика Олеговна кв. № 48;
7. Карпенко Оксана Гавриловна кв. 11;
8. Ерёменко Ольга Вениаминовна кв. 118.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

По 4 вопросу о выборе Председателем Совета МКД – Балакину Любовь Сергеевну, кв. 79.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

По 5 вопросу поставить шлагбаум на въезде во дворе.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

По 6 вопросу установить штраф в размере 5000 (пять тысяч рублей), собственникам, которые выносят строительный мусор на лестничные площадки и к мусоркам; а также собственникам нежилых помещений не заключивших договор на вывоз мусора.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

По 7 вопросу установить штраф в размере 2500 (две тысячи пятьсот рублей), за порчу фасадной плитки при установке кондиционеров и телевизионных антенн.

за – 52,4 %, против - 0 %, воздержался - 0,6%.

Решение принято.

Итоговые решения по повестке дня.

1. Выбрав председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания

2. Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, Зубареву Наталью Васильевну, кв. 64.

3. Выбрать в Совет МКД следующих собственников:

1. Балакина Любовь Сергеевна кв. № 79;
2. Зубарева Наталья Васильевна кв. № 64;
3. Попова Валентина Тимофеевна кв. № 94;
4. Габриелян Андрей Владимирович кв. № 92;
5. Ратушная Лидия Гавриловна кв. № 108;
6. Писарева Анжелика Олеговна кв. № 48;
7. Карпенко Оксана Гавриловна кв. 11;
8. Ерёменко Ольга Вениаминовна кв. 118.

4. Выбрать Председателем Совета МКД – Балакину Любовь Сергеевну, кв. 79.

5. Поставить шлагбаум на въезде во дворе.

6. Установить штраф в размере 5000 (пять тысяч рублей), собственникам, которые выносят строительный мусор на лестничные площадки и к мусоркам; а также собственникам нежилых помещений не заключивших договор на вывоз мусора.

7. Установить штраф в размере 2500 (две тысячи пятьсот рублей), за порчу фасадной плитки при установке кондиционеров и телевизионных антенн.

Председатель собрания



Балакина Л.С.

Секретарь собрания



Зубарева Н.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Список собственников помещений, участвовавших в голосовании.