

## ПРОТОКОЛ 24/120-2019

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Краснодарский кр., г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская, д. 24/120», в форме очно - заочного голосования (опросным путем)

г.-к. Анапа

«19» августа 2019 года

С «19» июля 2019 года и по «19» августа 2019 года в соответствии с заявленной повесткой было проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме: Краснодарский край, г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская, д. 24/120, в форме очно - заочного голосования (опросным путем).

#### **Инициаторами проведения общего собрания выступили:**

Управляющая компания ООО «Крымский Вал».

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «19» августа 2019 г. в 17 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам голосования (решения) собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 316 физических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 17287,00 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 134 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 9275,0 кв. м, что составляет 53,6 % голосов всех собственников помещений. Собрание признано правомерным.

### **РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

#### **1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания, с правом подписи протокола общего собрания.**

Кандидатуры председателя и секретаря избираются из числа собственников помещений в многоквартирном доме:  
Председатель: Соловьёва Людмила Анатольевна (собственник кв. 73, свидетельство 23-АМ № 743704 от 24.03.2014г.)

Секретарь: Чернова Ирина Юрьевна (собственник кв. 14, свидетельство 23-АМ № 731590 от 31.03.2014г.)

«ЗА» - S- 8929,5 м<sup>2</sup> - 96,3 %, «ПРОТИВ» S - 150 м<sup>2</sup> – 1,6 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 195,6 м<sup>2</sup> – 2,1%.

**Решение:** Утвердить Соловьёву Людмилу Анатольевну, собственника квартиры № 73, председателем общего собрания; Чернову Ирину Юрьевну, собственника квартиры 14, секретарем общего собрания по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.

#### **2. Изменить тариф в связи с изменением общей (расчётной) площади (с 17816.6 м.кв. на 17287 м.кв.) МКД, по адресу: г. Анапа, Бул. Евскина/Владимирская, д. 24/120;**

##### **Утвердить тариф на содержание и ремонт жилого помещения в размере 17,70руб. м<sup>2</sup>:**

- Содержание МКД – 14.70руб. м<sup>2</sup>
- Текущий ремонт МКД – 3,00 руб. м<sup>2</sup>

«ЗА» S - 4873,5 м<sup>2</sup> - 52,5 %, «ПРОТИВ» S- 4051,7 м<sup>2</sup> – 43,7 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 349,8 м<sup>2</sup> – 3,8 %.

##### **Решение: Утвердить тариф на содержание и ремонт жилого помещения в размере 17,70руб. м<sup>2</sup>:**

- Содержание МКД – 14.70руб. м<sup>2</sup>
- Текущий ремонт МКД – 3,00 руб. м<sup>2</sup>



**3. Утвердить тариф на содержание и ремонт жилого помещения в размере 17,00 руб. м<sup>2</sup>:**

- Содержание МКД – 14,70руб. м<sup>2</sup>
- Текущий ремонт МКД – 2,30 руб. м<sup>2</sup>

«ЗА» - S- 4122,4 м<sup>2</sup> – 44,4 %, «ПРОТИВ» S- 2084,2 м<sup>2</sup> – 22,5 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 3068,4 м<sup>2</sup> – 33,1 %.

**Решение:** Решение не принято.

**4. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 24/120 по Бул. Евскина/Владимирская в г. Анапа:**

«ЗА» - S- 9077 м<sup>2</sup> 97,9 %, «ПРОТИВ» S- 154,8 м<sup>2</sup> – 1,7 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 43,2 м<sup>2</sup> – 0,4 %.

**Решение:** Размещать результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 24/120 по Бул. Евскина/Владимирская в г. Анапа.

**5. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 120 по Бул. Евскина/Владимирская в г. Анапа.**

Предлагается определить местом хранения протокола общего собрания в форме заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 24/120 по Бул. Евскина/Владимирская в г. Анапа и материалов к нему - помещение, фактического расположения управляющей компании ООО «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская д. 24/120, пом. 246.


«ЗА» - S- 9123,8 м<sup>2</sup> – 98,4 %, «ПРОТИВ» S- 108 м<sup>2</sup> – 1,2 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 43,2 м<sup>2</sup> – 0,4 %.

**Решение:** **Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 120 по Бул. Евскина/Владимирская в г. Анапа, пом. 246.**

Председатель:

 Соловьева Л.А.  
Подпись Ф.И.О.

Секретарь:

 Урнова И.Ю.  
Подпись Ф.И.О.



Регистр собственников помещений  
участие в собраниях собственников МКД: г. Анапа,  
Бул. Евскина / ул. Кларнмарская, д. 24/120

| Здание                                  | Категория помещения | Общая площадь | п.1 |     |     | п.2 |     |     | п.3 |     |     | п.4. |     |     |
|---|---------------------|---------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|
|   |                     |               | за  | про | воз | за  | про | воз | за  | про | воз | за   | про | воз |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 91   |                     | 41,80000      | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 149  |                     | 64,40000      | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 215  |                     | 46            | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 219  |                     | 38,8          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 272 |                     | 10,3          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 271 |                     | 10,3          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 1    |                     | 46,6          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 2    |                     | 44,9          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 286 |                     | 9,7           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 287 |                     | 9,7           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 289 |                     | 501,1         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 290 |                     | 187,7         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 292 |                     | 179,6         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 294 |                     | 179,2         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 262 |                     | 10,4          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 270 |                     | 6,6           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 281 |                     | 9,7           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 284 |                     | 9,8           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 285 |                     | 10            | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 296 |                     | 177,6         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 299  |                     | 484,1         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 162  |                     | 42,4          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 112  |                     | 43,5          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 261 |                     | 10,4          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 133  |                     | 43,1          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 238 |                     | 9,5           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 239 |                     | 9,6           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 240 |                     | 9,7           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 неж. 246 |                     | 169,4         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 247  |                     | 6,6           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 253  |                     | 10,4          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 256  |                     | 169,2         | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 258  |                     | 6,6           | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |
| Евскина\Владимирская, д.24/120 кв. 141  |                     | 91,7          | +   |     |     | +   |     |     |     |     | +   | +    |     |     |



