

Протокол № 28-03-14
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Анапа, ул. Стахановская/Объездная, д. 19/36, в форме заочного голосования.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%*
6932	3550,4	51

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 51 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме заочного голосования.

* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 35,50 м² - 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Тюменцевой Таисьи Гавриловны, корпус 1, квартира № 18, общая площадь квартиры 53 м², как одного из собственников помещений многоквартирного дома.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений УК ООО «Крымский Вал» или почтовый ящик для показаний, который находится в каждом подъезде, до «28» марта 2014г. по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272 до 17.00 час.

Дата и место подсчета голосов «28» марта 2014г. в 17.00 УК «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания - Тюменцеву Таисию Гавриловну, кв. 18, корпус 1.
2. Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, заместителя директора ООО «Крымский Вал» - Иваныш Юлию Александровну.
3. Утвердить тариф на «содержание и текущий ремонт» включая вывоз ТБО в «содержании МКД» Т~
 - *Содержание - 14 рублей 70 копеек за м. кв.*
 - *Текущий ремонт - 3 рубля 20 копеек м. кв.*
4. Утвердить тариф на «содержание и текущий ремонт» при учете вывода отдельной строкой оплату за вывоз ТБО:
 - *Содержание - 11 рублей 20 копеек за м. кв.*
 - *Текущий ремонт - 3 рубля 20 копеек м. кв.*
5. При невозможности принятия тарифа расторгнуть договор с ООО «Крымский Вал».

Решения по повестке дня:

По 1 вопросу о выборе председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания - Тюменцеву Таисию Гавриловну, кв. 18, корпус 1. **за-85,81 % , против -2,5 % , воздержался - 10,18 % .
Решение принято.**

По 2 вопросу о выборе секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, заместителя директора ООО «Крымский Вал» - Иваныш Юлию Александровну **за - 85,18, против - 2 % , воздержался - 11,22 % .**

Решение принято.

По 3 вопросу об утверждении тарифа на «содержание и текущий ремонт» включая вывоз ТБО в «содержании МКД»:

- Содержание – 14 рублей 70 копеек за м.кв.
- Текущий ремонт – 3 рубля 20 копеек м. кв.

за – 15,66 %, против - 70,5 %, воздержался - 12,34 %.

Решение принято.

По 4 вопросу об утверждении тарифа на «содержание и текущий ремонт» при учете вывода отдельной строкой оплату за вывоз ТБО:

- Содержание – 11 рублей 20 копеек за м.кв.
- Текущий ремонт – 3 рубля 20 копеек м. кв.

за – 49,4%, против - 37,87 %, воздержался - 12,22 %.

Решение принято.

По 5 вопросу при невозможности принятия тарифа расторгнуть договор с ООО «Крымский Вал»:
за – 22,90%, против - 44,19 %, воздержался - 20,23 %.

Решение принято.

Председатель собрания

Тюменцева Т.Г. 

Секретарь собрания

Иваныш Ю.А. 

Приложение: список собственников участвующих в голосовании.