

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Адрес и место расположения: г.Анапа, ул. Шевченко, дом 289/6.

Дата и время проведения: 07 февраля 2016 года в 16 час.

Форма проведения: совместное присутствие собственников помещений для обслуживания вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Анапа, ул Шевченко 289/6, являются собственники помещений: Миусов А.Т; собственник кв. 1, Харченко Г.М. собственник кв 45; Винникова С.В. собственник кв 43

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Доля в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорционально размеру общей площади указанного помещения.

Общая площадь помещений составляет 2421,5 м² и соответствует 100% общего числа голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений, имеющие в собственности 1428,7 кв. м помещений, что составляет 59% от общего числа голосов. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Принято решение начать собрание.

На повестку дня данного собрания были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подписанию протокола собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания
3. Создания Совета многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.
4. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома
5. Избрать членов совета многоквартирного дома из числа собственников помещений. Определение количественного состава Совета многоквартирного дома.
6. Избрать председателя из числа членов Совета многоквартирного дома.
7. Утверждение срока осуществления полномочий Совета многоквартирного дома.
8. О хранении протоколов общего собрания и других документов.

1. По первому вопросу: Об избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подписанию протокола собрания.

На голосование предоставлены кандидатуры: Выбрать Председателем собрания Миусова Анатолия Тимофеевича собственника кв. 1,

Секретарем Харченко Галину Михайловну собственника кв.45.

Подано голосов за председателя:

За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято.

Подано голосов за секретаря :

За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято

Решили: Избрать Председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Миусова Анатолия Тимофеевича

Избрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Харченко Галину Михайловну

2. По второму вопросу Об избрание членов счетной комиссии общего собрания

На собрании представлены кандидатуры:
Винникова Светлана Владимировна и Демидова Елена Ивановна
Подано голосов :

За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято.

Решили: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

Винникова Светлана Владимировна
Демидова Елена Ивановна

3. По третьему вопросу: О создании Совета многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.

Предлагаю создать Совет многоквартирного дома

Подано голосов :

За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято.

Решили: Создать Совета многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.

4. По четвертому вопросу: Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.

Предлагается: Утвердить Положения о Совете многоквартирного дома.

Подано голосов :

За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято.

Решили: Утвердить Положения о Совете многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу: Об избрании членов совета многоквартирного дома из числа собственников помещений. Определение количественного состава Совета многоквартирного дома.

Голосовали за кандидатуру:

Винникова Светлана Владимировну За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Миусова Алексея Тимофеевича За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Харченко Галину Михайловну За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Ахметова Михаила Ахметовича За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Демидова Елену Ивановну За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Елисеева Игоря Анатольевича За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Захаров Александр Владимирович За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решили:

Избрать членов совета многоквартирного дома из 7 человек в составе: Винниковой Светланы Владимировны, Миусова Алексея Тимофеевича, Харченко Галины Михайловны, Ахметова Михаила Ахметовича, Демидову Елену Ивановну, Елисеева Игоря Анатольевича, Захарова Александра Владимировича.

6. По шестому вопросу: Об избрании председателя из числа членов Совета многоквартирного дома.

На голосование представлена кандидатура Миусова Алексея Тимофеевича

Подано голосов : За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято.

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

Миусова Алексея Тимофеевича

7. По седьмому вопросу: Утверждение срока осуществления полномочий Совета многоквартирного дома.

Предлагается утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома 2 года

Подано голосов : За 100 %, против 0%_ воздержались 0%

Решение принято.

Решили: Утвердить срок осуществления полномочий Совета многоквартирного дома 2 года.

8. По восьмому вопросу. О хранении протоколов общего собрания и других документов
Предлагается: местом хранения Протокола и других документов г. Анапа, ул. Шевченко 289/6 (у председателя Совета многоквартирного дома)

Подано голосов : За 100 % , против 0%_ воздержались 0%

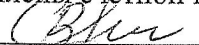
Решение принято.

Решили: хранения Протокола и других документов г. Анапа, ул. Шевченко 289/6 (у председателя Совета многоквартирного дома)

Председатель общего собрания  / Миусов А.Т. /

Секретарь общего собрания  / Харченко Г.М. /

Члены счетной комиссии

 / Винникова С.В. /

 / Демидова Е.И. /

Протокол № 1

Заседания Совета дома ул. Шевченко 289/6 от 07.02.2016 года г. Анапа

Повестка дня:

1. Распределение обязанностей среди членов Совета дома.

Слушали: Миусова А.Т. председателя Совета дома о распределении обязанностей среди членов Совета дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Обязанности членов ревизионной комиссии возложить на Харченко Г.М.

Винникову С.В.

Голосовали – единогласно.

2. Контроль за техническим обеспечением дома возложить на Захарова А.В.

Ахмедова М.А.

3. Работу по благоустройству дома возложить на

Демидову Е.И.

Елисеева И.А.

Голосовали- единогласно.

Председатель Совета дома



Миусов А.Т.