

Протокол № 15/09/13
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Анапа, ул. Крымская, д.272, в форме заочного голосования.

«15» сентября 2013г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
21567,10	12030,50	56

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 56 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **заочного голосования.**

*** Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Совета МКД в с составе: Плиско Г.П., кв. №63, кв. №105, Журавлевой Г.Г., кв. № 153, Антоненко В.С., кв. № 197, кв. № 263, Алексеевой С.Ж., кв. № 195.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений УК ООО «Крымский Вал» или почтовый ящик для показаний, который находится в каждом подъезде, до «15» сентября 2013г. по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272 до 17.00 час.

Дата и место подсчета голосов «15» сентября 2013г.. в 17.00 УК «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Журавлеву Галину Гасуновну, кв. № 153.
2. Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Плиско Г.П., кв. № 63.
3. Уложить травмобезопасное покрытие на детской площадке возле 1-2 подъезда (при наличии экономии средств по статье «текущий ремонт» до конца 2013г.)
4. Выбрать Совет МКД в следующем составе:
 - Журавлева Г.Г. – кв. 153
 - Плиско Г.П. – кв. 63
 - Алексеева С.Ж. – кв. 195
 - Антоненко В.С. – кв. 197
 - Холодова Г.И. – кв. 115
 - Галактионов С.П. – кв. 75
 - Ратушная А.А. – кв. 131
5. Установить деревянную беседку между 1 и 4 подъездом.
6. Установить шлагбаум при въезде на площадку между 4 и 5 подъездом.
7. Перенести существующую площадку для мусорных контейнеров на ул. Новороссийская.
8. Установить общегородской тариф на вывеску рекламы на фасаде дома
9. В связи с истечением 5-летнего срока договора управления, заключить новый договор на обслуживание МКД с УК ООО «Крымский Вал» на срок 3 года.

Решения по повестке дня:

ЗА – 98,34 %; ПРОТИВ – 0,35 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,31%;

*Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,34 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 2 вопросу о выборе секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Плиско Геннадия Петровича, кв. № 63.

ЗА – 96,66 %, ПРОТИВ – 0,76 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,58%.

*Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 96,66 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 3 вопросу. Уложить травмобезопасное покрытие на детской площадке возле 1-2 подъезда (при наличии экономии средств по статье «текущий ремонт» до конца 2013г.)

ЗА – 94,99 %; ПРОТИВ – 2,55 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,46 %.

*Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 94,99 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 4 вопросу: Выбрать Совет МКД в следующем составе:

- Журавлева Г.Г. – кв. 153
- Плиско Г.П. – кв. 63
- Алексеева С.Ж. – кв. 195
- Антоненко В.С. – кв. 197
- Холодова Г.И. – кв. 115
- Галактионов С.П. – кв. 75
- Ратушная А.А. – кв. 131

ЗА – 98,20 %; ПРОТИВ – 0,35 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,45 %.

*Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,20 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 5 вопросу: Установить деревянную беседку между 1 и 4 подъездом.

ЗА – 74,87 %; ПРОТИВ – 19,13 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6 %.

*Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 74,87% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 6 вопросу: Установить шлагбаум при въезде на площадку между 4 и 5 подъездом.

ЗА – 74,87 %; ПРОТИВ – 4,61 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8,41 %.

*Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 86,98% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 7 вопросу: Перенести существующую площадку для мусорных контейнеров на ул. Новороссийская.

ЗА – 52 %; ПРОТИВ – 38,51 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 9,49 %.

*Решение по 7 вопросу повестки **не принято**.*

По 8 вопросу: Установить общегородской тариф на вывеску рекламы на фасаде дома.

ЗА – 58,14 %; ПРОТИВ – 21,72 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 20,14 %.


*Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 58,14% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 10 вопросу: В связи с истечением 5-летнего срока договора управления, заключить новый договор на обслуживание МКД с УК ООО «Крымский Вал» на срок 3 года.

ЗА – 95,96 %; ПРОТИВ – 0,73%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,31 %.

*Решение по 10 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 95,96% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

Председатель собрания

 Журавлева Г.Г.

Секретарь собрания

 Плиско Г.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Список собственников помещений, участвовавших в голосовании.