

ПРОТОКОЛ № 232/12Б - 2017

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Краснодарский край, г. Анапа, ул. Новороссийская/Краснозеленых, д. 232/12Б, в
форме очно - заочного голосования (опросным путем)**

г.-к. Анапа

«30» ноября 2017 года

С «11» сентября 2017 года и по «30» ноября 2017 года в соответствии с заявленной повесткой было проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Новороссийская/Краснозеленых, д. 232/12 Б, в форме очно - заочного голосования (опросным путем).

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Лавров Игорь Владимирович, кв. 96

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «30» ноября 2017 г. в 16 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам голосования (решения) собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 168 физических лица.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 7382,7 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 70 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 3874,10 кв. м, что составляет 52,5 % голосов всех собственников помещений. Собрание признано правомочным согласно ч. 3 ст. 45 и ст. 46 ЖК РФ).

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания

Кандидатуры председателя и секретаря избираются из числа собственников помещений в многоквартирном доме:

Председатель /с правом подписи протокола собрания/ Еременко О.В. (кв. 118)

Секретарь /с правом подписи протокола собрания/ Попова В.Т. (кв. 94)

«ЗА» -3660,3 м2 (94,5%), «ПРОТИВ»- 51,6 – (1,3 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 162,2 м2 – (4,2 %).

Решение: Утвердить Еременко О.В., собственника квартиры № 118, председателем общего собрания; Попову В.Т., собственник квартиры № 94, секретарем общего собрания по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.

1. Утверждение Совета МКД.

Кандидатуры в состав членов Совета МКД:

- Еременко Ольга Винаминовна, кв. 118
- Лавров Игорь Владимирович, кв. 96
- Попова Валентина Тимофеевна, кв. 94

ЗА» -3646,5 м2 (94,2%), «ПРОТИВ»- 32,2 м2 – (0,8 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 195,4 м2 – (5 %).

Решение: Утвердить членов Совета МКД в следующем составе:

- Еременко Ольга Винаминовна, кв. 118
- Лавров Игорь Владимирович, кв. 96
- Попова Валентина Тимофеевна, кв. 94

2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом:

- Содержание МКД – 16,25 руб./кв.м.
- Текущий ремонт МКД – 2,20 руб./кв.м.

«ЗА» - 3194,756 м2 (82,5 %), «ПРОТИВ» - 294,9 м2 (7,6 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 384,5 м2 (9,9 %).

Решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом в следующем размере:

3. Содержание МКД – 16,25 руб./кв.м.
4. Текущий ремонт МКД – 2,20 руб./кв.м.

4. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 232/12 ул. Новороссийская/Краснозеленых в г. Анапа

«ЗА» - 3636,2 м2 (63,9%), «ПРОТИВ» - 70,5 м2 (1,8 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 167,4 м2 (4,3 %).

Решение: Размещать результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 232/12 Б ул. Новороссийская/Краснозеленых в г. Анапа.

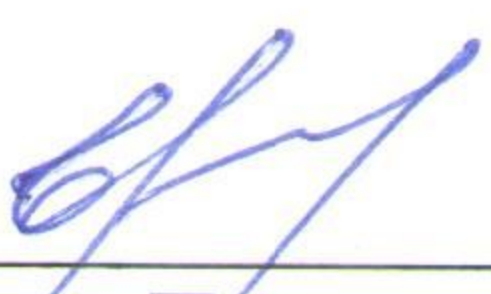
5. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 232/12 Б по ул. Новороссийская/Краснозеленых в г. Анапа

Предлагается определить местом хранения протокола общего собрания в форме заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 232/12 Б по ул. Новороссийская/Краснозеленых в г. Анапа и материалов к нему -помещение, фактического расположения управляющей компании ООО «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская д. 24/120, пом. 246.

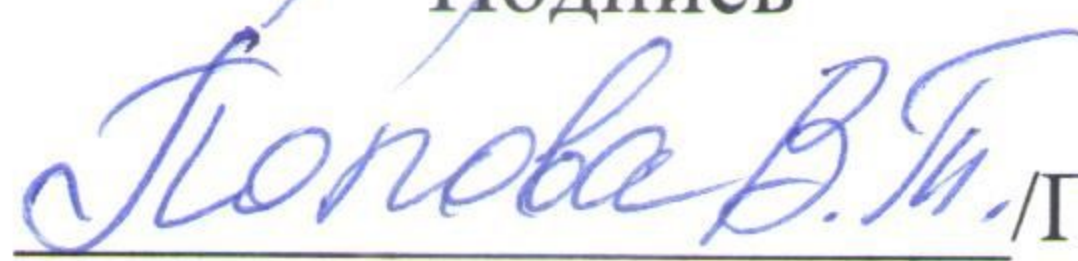
«ЗА» - 3706,7 м2 (95,7 %), «ПРОТИВ» - 0 м2 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 167,4 м2 (4,3 %).

Решение: Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 232/12 Б по ул. Новороссийская/Краснозеленых в г. Анапа.- офис ООО «Крымский Вал» г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская, д. 24/120, пом. 246.

Председатель:


_____/Еременко О.В.
Подпись Ф.И.О.

Секретарь:


_____/Попова В.Т.
Подпись Ф.И.О.