

ПРОТОКОЛ № 30-04-2013

Внеочередного общего собрания собственников квартир

Многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Горького, д. 2А

Дата проведения собрания: 30 апреля 2013 года

Время проведения собрания: 09-00 час.

Место проведения: г. Анапа, ул. Горького, д. 2А

Собрание проводится по инициативе: Лукьянец Оксаны Николаевны, собственницы кв. № 11.

Форма проведения собрания: голосование по вопросам повестки дня с использованием бюллетеней.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме: 9189,00 кв.м.

В собрании принимали участие собственники 40 квартир и 9 нежилых помещений общей площадью 5627,00 кв.м. – 61 % от общей площади квартир многоквартирного дома.

Генеральный директор ООО «Крымский Вал» Аскандарян А.Г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. О выборе в качестве управляющей организацией – ООО «Крымский Вал» с «01» мая 2013г.
3. Об утверждении текста договоров и тарифов на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора. Тариф на содержание МКД – 11 руб./м.кв., текущий ремонт – 3 руб./м.кв.
4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст. 47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа первого этажа каждого подъезда.

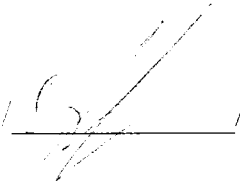
Решения по повестке дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;
2. О выборе в качестве управляющей организацией – ООО «Крымский Вал» с «01» мая 2013г.
ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;
3. Об утверждении текста договоров и тарифов на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора. Тариф на содержание МКД – 11 руб./м.кв., текущий ремонт – 3 руб./м.кв.
ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;
4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст. 47 ЖК РФ. Утверждение

способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа первого этажа каждого подъезда.

ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

Собственник квартиры № 11

Лукьянец О.Н. /  /

Генеральный директор

ООО «Крымский Вал»

Аскандарян А.Г. /  /