

ПРОТОКОЛ № 02/2013

внеочередного общего собрания собственников квартир
многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Объездная, д. 10

Дата проведения собрания: 28 февраля 2013 года

Время проведения собрания: 09-00 час.

Место проведения: г. Анапа, ул. Объездная, д. 10

Собрание проводится по инициативе: Валивач Виктории Валерьевны, собственник кв. № 100.

Форма проведения собрания: голосование по вопросам повестки дня с использованием бюллетеней.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме: 11480,70 кв.м.

В собрании принимали участие собственники 116 квартир общей площадью 6084,40 кв.м. – 53% от общей площади квартир многоквартирного дома.

Генеральный директор ООО «Крымский Вал» Аскандарян А.Г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. О выборе в качестве управляющей организацией – ООО «Крымский Вал» 01.03.2013 г.
3. Об утверждении текста договоров и тарифов на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора.
4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст. 47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа первого этажа каждого подъезда.

Решения по повестке дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
ЗА – 95,4 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,6 %;
2. О выборе в качестве управляющей организацией – ООО «Крымский Вал» с 01.03.2013 г.
ЗА – 94,6 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,4 %;
3. Об утверждении текста договоров и тарифов на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора.
 - Тариф: на содержание МКД – 15,90 руб/м²
 - Тариф на текущий ремонт МКД – 2,00 руб/м²

ЗА – 92,3 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7,7 %;


4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст. 47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа первого этажа каждого подъезда.

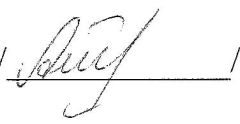
ЗА – 94 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6 %;

Собственник квартиры № 100

Генеральный директор

ООО «Крымский Вал»

Валивач В.В. /  /

Аскандарян А.Г. /  /

