

Протокол № 21
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Анапа, ул. Спортивная/Лазурная 18/24, в форме заочного голосования.

«22» октября 2012г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
12083,70	6162,70	51

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 51%.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **заочного голосования.**

*** Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Совета МКД в с составе: Конькова П.С. кв № 142, Эпановой Е.В. кв № 108, Стоцкой И.А. кв.№ 43, Фоменко И.Г. кв. 48, Титовой Е.С. кв .№ 35, Кожевникова А.Е. кв.№ 121, Агафоновой Л.Н. кв № 76.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений УК ООО «Крымский Вал» или почтовый ящик для показаний, который находится в каждом подъезда, до «20» октября 2012г. по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272 до 17.00 час.

Дата и место подсчета голосов «20» октября 2012г. в 17.00 УК «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 272.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Конькова Петра Сергеевича, кв. № 142.
2. Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Титову Елену Сергеевну, кв. № 35.
3. Установить новый тариф на содержание и текущий ремонт МКД в следующем размере:
 - Содержание дома – 8,45 руб.
 - Текущий ремонт - 3,35 руб.

Решения по повестке дня:

По 1 вопросу повестки дня: о выборе председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Конькова Петра Сергеевича, квартира 142.
ЗА – 88,73 %; ПРОТИВ – 4,94 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,61%;

По 2 вопросу повестки дня: о выборе секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Титову Елену Сергеевну, кв. № 35
ЗА – 90,02 %, ПРОТИВ - 4,45 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 5,53%.

*Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 90,02 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.*

По 3 вопросу повестки дня: Установить новый тариф на содержание и текущий ремонт МКД с в следующем размере:

- Содержание дома – 8,45 руб.
- Текущий ремонт - 3,35 руб.

ЗА – 44,98 %; ПРОТИВ – 9,25 % ; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,09 %.
Решение не принято.

Итоговые решения по повестке дня.

1. Выбрать председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания – Конькова Петра Сергеевича , кв.142.

Решение не принято.

2. Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, Титову Елену Сергеевну, кв. 35.

3. Установить новый тариф на содержание и текущий ремонт МКД в следующем размере:

Содержание дома – 7,85 руб.

Текущий ремонт - 3,35 руб.

Решение не принято .


Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены Совета МКД


_____ **Коньков П.С.**


_____ **Титова Е.С.**


_____ **Эпанова Е.В.**


_____ **Стоцкая И.А.**


_____ **Фоменко И.Г.**


_____ **Кожевников А.Е.**


_____ **Агафонова Л.Н.**

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Список собственников помещений, участвовавших в голосовании.