

ПРОТОКОЛ 14/1/2018
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Краснодарский кр., г. Анапа, ул. Просвещения, д. 14, в форме очно - заочного
голосования (опросным путем)

г.-к. Анапа

«01» октября 2018года

С «01» сентября 2018 года и по «01» октября 2018 года в соответствии с заявленной повесткой было проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Просвещения, д. 14, в форме очно - заочного голосования (опросным путем).

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

1. ООО «Крымский Вал» в лице Генерального директора Аскандарян Аиды Гаврушевы.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «01» октября 2018 г. в 16 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам голосования (решения) собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 6 физических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 468,7 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 4 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 386 кв. м, что составляет 82,3 % голосов всех собственников помещений. Собрание признано правомерным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания

Кандидатуры председателя и секретаря избираются из числа собственников помещений в многоквартирном доме:

Председатель: Осипян Сос Михайлович, собственник кв. 3 (свидетельство рег. права 23-АМ № 286563 от 10.10.2013г.)

Секретарь: Мнацаканян Мхитар Сергеевич, собственник кв. 1 (свидетельство рег. права 23-АН № 287562 от 10.07.2013г.)

«ЗА» S- 386м2 100 %, «ПРОТИВ» S- 0 м2 – 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 0 м2 – 0 %.

Решение: Утвердить Осипян Сос Михайловича, собственника кв. 3, председателем общего собрания; Мнацаканян Мхитара Сергеевича, собственника кв. 1 секретарем общего собрания по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.

2. Определить класс энергетической эффективности МКД (Согласно приказа Министра России 06.06.2016г. № 399/пр. «Об утверждении правил определения класса энергетической эффективности МКД»:

«ЗА» S- 386м2 100 %, «ПРОТИВ» S- 0 м2 – 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 0 м2 – 0 %.

Решение: Провести работы по присвоению класса энергетической эффективности МКД

3. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 14, по ул. Просвещения, в г. Анапа

«ЗА» S- 386м2 100 %, «ПРОТИВ» S- 0 м2 – 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 0 м2 –0 %.

Решение: Утвердить размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома 14, по ул. Просвещения, в г. Анапа.

4. Определение места хранения протокола общего собрания в форме заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 14, по ул. Просвещения, в г. Анапа.

Предлагается определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 14, по ул. Просвещения, в г. Анапа и материалов к нему - помещение, фактического расположения управляющей компании ООО «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, бул. Евскина, д. 24, пом. 246.

«ЗА» S- 386м2 100 %, «ПРОТИВ» S- 0 м2 – 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» S- 0 м2 –0 %.

Решение: Утвердить определение места хранения протокола общего собрания в форме заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 14, по ул. Просвещения, в г. Анапа, ООО «Крымский Вал» по адресу: г. Анапа, бул. Евскина, д. 24, пом. 246.

Председатель:



Подпись



Ф.И.О.

Секретарь:

Подпись

Ф.И.О.