

**Общество с ограниченной ответственностью "Крымский Вал"**

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

г-к Анапа, ул.Новороссийская /Краснозеленых 232/12 Б

Наименование показателя	Единица измерения	Сумма
Общая площадь - 7 382,7 м <sup>2</sup>		
Поступление денежных средств:		
Содержание дома	руб.	811 013,01
Текущий ремонт	руб.	182 262,59
Электроэнергия	руб.	916 960,82
Водоснабжение и водоотведение	руб.	695 838,96
Техническое обслуживание домофона	руб.	49 609,04
Техническое обслуживание лифтов	руб.	158 071,05
Вывоз мусора	руб.	369 506,27
Прочие	руб.	10 737,34
Итого:		3 193 999,08

<b>Выполненные работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде:</b>		
Наименование работы:	Единица измерения	Сумма
1.Уборка придомовой территории и помещений общего пользования	руб.	268 320,92
Налоги с ФОТ	руб.	54 200,83
2.Расходы на техническое обслуживание газового оборудования	руб.	14 990,30
3.Расходы на озеленение	руб.	
4.Хозяйственные товары , инвентарь для обслуживания мест общего пользования	руб.	11 805,45
5.Расходы по обеспечению вывоза ТБО	руб.	409 849,00
6.Расходы на техническое обслуживание лифтов	руб.	108 000,00
7.Расходы на освидетельствование и страхование лифтов	руб.	22 500,00
8.Расходы на проведение испытаний сопротивления электропроводки	руб.	56 000,00
9.Расходы на содержание систем вентиляции и дымоудаления	руб.	64 000,00
10.Техническое обслуживание домофона	руб.	48 125,00
11.Обслуживание общедомовых электрических сетей	руб.	39 062,15

12.Расходы на заработную плату рабочих, обслуживающих общедомовое имущество	руб.	80444,52
13.Расходы на управление / заработная плата АУП, налоги с ФОТ, УСН, программное обеспечение, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, юридическое сопровождение, хранение и ведение документации, обучение специалистов, банковское обслуживание	руб.	313 163,24
Итого:	руб.	1 490 461,41

Фактически произведенные расходы по текущему ремонту:		Сумма (руб.)
1. Ремонт системы водоснабжения	руб.	239,00
2. Благоустройство двора	руб.	2 719,79
3. Ремонт водопровода	руб.	245,00
4. Ремонт трубы водостока	руб.	5 861,31
5. Частичный ремонт фасада (плит)	руб.	6 984,00
6. Изготовление ключей для общ. нужд	руб.	440,00
7. Установка ограждения территории	руб.	14 106,00
8. Замена общедомового водомера	руб.	14 800,00
9. Рем. системы отведения ливневых вод	руб.	4 253,40
10. Ремонт водопровода	руб.	840,00
11. Замена замка в пом общ. пользования	руб.	198,00
12. Частичный ремонт кровли	руб.	1 305,00
13. Ремонт в насоов для подачи воды	руб.	955,60
14. Ремонт отмостки	руб.	330,00
15. Ремонт насосной	руб.	8 540,00
16. Частичный ремонт фасада	руб.	7 560,00
17. Косметический ремонт в подъездах	руб.	462 896,27
18. Ремонт арок и дворового парапета	руб.	25 122,00
19. Установка забора	руб.	16 420,00
20. Очистка канализации от засоров	руб.	13 100,00
21. Частичный ремонт фасада (креплений)	руб.	15 200,00
22. Частичный ремонт кровли	руб.	7 000,00
23. Ремонт водосточной системы	руб.	12 200,00
24. Ремонт шлагбаума, изготовление пультов для общедомовых нужд	руб.	12 400,00
25. Ремонт насосов для подачи воды	руб.	29 315,00
23. Замена и ремонт электрооборудования в местах общего пользования	руб.	24 296,00
Итого:	руб.	<b>687 326,37</b>

Оплачено поставщикам за коммунальные услуги:	
--	--

