
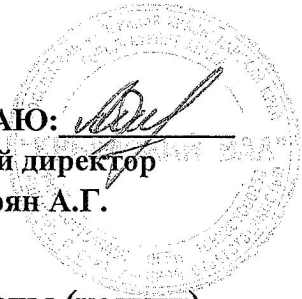


УТВЕРЖДАЮ: 
 Генеральный директор
 Аскандарян А.Г.



Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги).

Объект: Многоквартирный жилой дом № 274/281 по ул.
 Крымская/Новороссийская ул. в г.-к. Анапа, Краснодарского края
 /21075,2/ 2017 г.

Этажей 9

Наименование работ	Общая площадь, находящаяся в собственности граждан			
	1. Расходы на содержание			21075,2
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования, влажная уборка кабин лифтов и первых этажей	6 раз в неделю	1,10	278 193
	Влажная уборка во всех помещениях общего пользования	1 раз в неделю		
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	12 раз в год		
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	4 раз в год		
	Дератизация, дезинсекция	2 раза в год	0,10	25 290
	Хозяйственные расходы	12 раз в год	0,20	50 580
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка	6 раз в нед.	0,86	217 496
	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необх.		
	Полив газона	по необх.		
	Озеленение двора	по необх.		

Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	по графику	1,72	434 992
	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,12	283 251
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2,00	505 805
Проведение технических осмотров	Поверка и ремонт коллективных приборов учета, обслуживание и устранение неполадок в системе электроснабжения дома	по мере необходимости	0,30	75 871
Проведение технических осмотров	Проведение технических осмотров и устранение неисправностей в системах водопровода и канализации,	по мере необходимости	0,18	45 522
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, зданий и сооружений	по мере необходимости	0,70	177 032
	Аварийное обслуживание внутридомового газового оборудования (по договору)	ежемесячно	0,12	30 348
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, , контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, , уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5,00	1 264 512

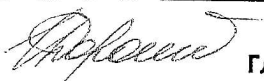
	Испытание электропроводки и электрооборудования. Пожарная декларация		0,20	50 580
ИТОГО по тарифу на содержание дома :			13,60	3 439 473

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Текущий ремонт, регулировка дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,06	15174,144
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,3	75870,72
	Восстановление организованного отвода воды	2 раза в год	0,94	237728,256
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Восстановление (ремонт) дверей в местах общего пользования	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Текущий ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	по мере необходимости	0,06	15174,144

	текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	17703,168
	текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	50580,48
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	50580,48
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	50580,48
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,06	15174,144
	Окраска стен помещений общего пользования	по мере необходимости	0,79	199792,896
	Итого по тарифу на текущий ремонт 3-30		3,30	834578
	ИТОГО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 16 -90			

Смету составил :



Гл.бухгалтер

И.В.Дорошенко

Согласовано:



Юрисконсульт

А.И.Колосова

Оплата за обслуживание домофона выставляется отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации