

ПРОТОКОЛ № 01/08/2016 от 01.08.2016 г.

Внеочередного общего собрания собственников квартир (в форме очно-заочного голосования)

Многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, д. 38

Дата проведения заочного голосования: с 20.07.2016 г. по 29.07.2016 г.

Место проведения: г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская, д. 24/120, пом. 246

Собрание проводится по инициативе единственного собственника 24-х квартир: Акопян Самвела Борисовича.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование по вопросу: О выборе в качестве управляющей компании ООО «Крымский Вал».

Общая площадь многоквартирного дома: 2372,7 кв.м.

В собрании принял участие собственник 24 квартир, общей площадью 2202,7 кв.м. – 100 % от общей площади квартир многоквартирного дома.

Директор Управляющей компании ООО «Крымский Вал»: Аскандарян Аида Гаврушевна.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией;
2. О выборе в качестве управляющей организации – ООО «Крымский Вал»
3. Об утверждении текста договора с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора
4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст.47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа каждого подъезда.
5. Переход на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Решения по повестке дня

1. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией:

ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

2. О выборе в качестве управляющей организации – ООО «Крымский Вал»

ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

3. Об утверждении текста договора с управляющей организацией. Утверждение текста договора с управляющей организацией является акцептом предлагаемого договора.

ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

4. Об утверждении формы проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома – заочное голосование, в соответствии со ст.47 ЖК РФ. Утверждение способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений – размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утверждение места размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений – стена площадки первого этажа каждого подъезда.

ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

5. Переход на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

6. ЗА – 100 %; ПРОТИВ – 0 %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %;

Единственный собственник
Акопян Самвел Борисович

Генеральный директор ООО «Крымский Вал»
Аскандарян А.Г.

