

Наименование управляющей организации : ООО "Крымский Вал"

Адрес дома : г. Анапа, ул. Ленина 180 корпус № 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2020	
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019	
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019	
I	<b>Характеристика МКД</b>			
4	Кол-во квартир		105,00	
5	Общая площадь дома		4 689,90	
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв. м			
II	<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
7	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.		Сумма (рублей)
8	Переходящие остатки ден. ср-в (на начало периода)	руб.	70 749,46	
9	Задолженность потребителей(на начало)	руб.	90 882,61	
	<b>ВСЕГО</b>			
III	<b>Начислено за услуги по сод. и текущему ремонту, в том числе:</b>			
10	содержание дома	руб.	771 530,57	
11	текущий ремонт	руб.	112 557,60	
12	услуги управления	руб.	281 477,89	
	<b>ВСЕГО</b>	руб.	1 165 566,06	
IV	<b>Получено ден. ср-в , в том числе:</b>			
14	от собственников	руб.	1 205 702,06	
15	Всего ден. сред-в с учетом остатков	руб.	1 276 451,52	
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		
17	Переходящие остатки ден. ср-в (на конец периода)	руб.	169 305,92	
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	50 746,61	
V	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде:</b>	начислено ( руб.)	оплачено (руб.)	задолженность (руб.)
	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>			
18	Работы по сод. и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	47 250,00	31 500,00	15 750,00
19	Работы по обеспечению вывоза ТБО	233 847,89	224 695,81	43 225,07
20	Работы по сод. и ремонту конструктивных элементов(несущих конструкций и ненесущих конструкций)многоквартирного дома			
21	Работы по сод. и ремонту оборудования и систем инженерно технического обеспечения входящ. в состав общего имущ-ва	134 713,74	138 115,19	5 724,71
22	Работы по обеспечению требований пожарной безопас.	11 104,87		11 104,87
23	Работы по сод. и ремонту систем газ.оборуд.	4 006,20	20 140,38	454,00
24	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			
25	Проведение дератизации и дезинсекции помещений	11 300,00	1 320,00	
26	Работы по сод. земельн. участка с эл. озеленения и благоустройства.	37 312,60	35 451,00	1 861,60
27	Работы по сод. помещений, вход. в состав общ. им-ва (уборка помещений и территории)	260 925,00	260 925,00	
28	Работы (услуги) по управлению многоквартирн. доме	281 292,49	281 292,49	
29	Работы по содержанию и ремонту (лифтов)			
30	Домофон	25 200,00	31 600,00	2 100,00
	<b>итого</b>	1 046 952,79	1 025 039,87	80 220,25
31	<b>Текущий ремонт в т.ч. :</b>	78 282,29	82 105,73	830,56
	Работы по ремонту оборудования и систем инженерно технического обеспечения входящ. в состав общего имущ-ва	1 112,61	1 112,61	
	Работы по благоустройству территории и дома	20 347,36	20 347,36	
	Прочистка канализации от засоров	11 513,34	11 513,34	
	Работы по ремонту конструктивных элементов ( несущих конструкций и ненесущих конструкций ) многоквартирного дома	40 647,90	44 471,34	830,56
	Расходы на ремонт и замену электрооборудования (освещение)	4 661,08	4 661,08	
32	<b>Всего :</b>	1 125 235,08	1 107 145,60	81 050,81
VI	<b>Объемы по коммунальным услугам:</b>			
	<b>Холодное водоснабжение:</b>			
	Общий объем потребления. нат. показ.	м3	8250	
	Начислено (руб)	руб.	313 130,44	
	Оплачено потребителями	руб.	312 296,50	
	Задолженность потребителей	руб.	25 163,06	
	Начислено поставщиком	руб.	334 076,95	
	Оплачено поставщику	руб.	321 298,83	

Задолженность перед поставщиком	руб.	127 330,60	
Размер пени и штрафов уплаченных поставщику	руб.		
<b>Водоотведение:</b>			
Общий объем потребления, нат. показ.	м3	8250	
Начислено (руб.)	руб.	217 811,40	
Оплачено потребителями	руб.	217 476,89	
Задолженность потребителей	руб.	17 394,69	
Начислено поставщиком	руб.	232 347,17	
Оплачено поставщику	руб.	223 460,13	
Задолженность перед поставщиком	руб.	88 556,80	
Размер пени и штрафов уплаченных поставщику	руб.		
<b>Электроснабжение:</b>			
Общий объем потребления, нат. показ.	кВт	112076	
Начислено (руб.)	руб.	524 567,63	
Оплачено потребителями	руб.	591 717,15	
Задолженность потребителей	руб.	8 590,93	
Начислено поставщиком	руб.	546 684,64	
Оплачено поставщику	руб.	630 744,86	
Задолженность перед поставщиком	руб.	61 524,40	
Размер пени и штрафов уплаченных поставщику			
<b>VII Коммунальные услуги:</b>			
Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	руб.		
Переходящие остатки ден. ср-в (на начало периода)	руб.	239 979,12	
Задолженность потребителей(на начало)	руб.	117 129,75	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		
Переходящие остатки ден. ср-в (на конец периода)	руб.	185 965,84	
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	51 148,68	
Генеральный директор ООО "Крымский вал"			
Аскандарян А.Г.			
26.03.2020 г.			

